



# おすすめ分譲地 現地案内会

ご案内致しますので石田までお電話下さい。

【下記の価格についての条件】●令和元年7月31日までにお申し込みの方 ●建築条件付の価格です ●建物完成後、約1ヶ月程度モニターハウスとして建物をお借りすることが条件となります。

残り1区画!

**250万円**  
230.40㎡ (69.69坪)

【建築条件付売地】

## 横芝光町 宮川

【土地価格】  
~~420万円~~ ▶ **250万円**

- 東陽小学校まで約1.0km
- 光中学校まで約1.3km

土地面積 (公簿)	230.40㎡ (69.69坪)
-----------	------------------

物件概要  
 ■所在地/山武郡横芝光町宮川字本田 ■交通/総武本線「横芝」駅から徒歩約2.7km ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/無指定 ■地目/畑 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道状況/南東4.5m私道 ■設備/公営水道(宅内引込済)、LPG、浄化槽 ■引渡/農地転用が必要になります ■販売区画数/1区画 ■取引態様/売主(仲介手数料無)

【建築条件付売地】

## 横芝光町 宮川

【土地価格】  
~~630万円~~ ▶ **350万円**

- 横芝光インターまで3分以内!
- 人気の宮川エリアの中でも好立地

土地面積 (公簿)	231.38㎡ (69.99坪)
-----------	------------------

物件概要  
 ■所在地/山武郡横芝光町宮川字辺田前 ■交通/総武本線「横芝」駅から徒歩約1.2km ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/無指定 ■地目/山林 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道状況/東8.0m公道 ■備考/要農地転用 ■設備/公営水道LPG、浄化槽 ■引渡/相談 ■販売区画数/1区画 ■取引態様/売主(仲介手数料無)

【建築条件付売地】

## 横芝光町 宮川

【土地価格】  
~~810万円~~ ▶ **435万円**

- 東陽小学校まで約850m
- 東陽病院まで約1.1km

土地面積 (公簿)	374.03㎡ (113.14坪)
-----------	-------------------

物件概要  
 ■所在地/山武郡横芝光町宮川字本田 ■交通/総武本線「横芝」駅から徒歩約2.2km ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/無指定 ■地目/雑種地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道状況/北6.0m公道 ■設備/公営水道、LPG、浄化槽 ■引渡/相談 ■販売区画数/1区画 ■備考/要農地転用 ■取引態様/売主(仲介手数料無)

【建築条件付売地】

## 匝瑳市 高

【土地価格】  
~~650万円~~ ▶ **400万円**

- 須賀小まで約100m
- 八日市場二中まで約3.8km

土地面積 (公簿)	214.69㎡ (64.94坪)
土地面積 (公簿)	214.83㎡ (64.98坪)

物件概要  
 ■所在地/匝瑳市高字道ノ口 ■交通/総武本線「横芝」駅から徒歩約3.3km ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/無指定 ■地目/雑種地(現況:宅地) ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道状況/南側約5.5m市道 ■設備/前面道路水通有(宅内引込なし) ■引渡/分筆後引渡し ■販売区画数/2区画 ■備考/要農地転用 ■取引態様/売主(仲介手数料無)

## お好きなパンフレットを差し上げます。

Vintage Wa Modern Style  
町家のエッセンス × 現代建築  
ヴィンテージ和モダン

ヴィンテージ和モダンスタイル 町家イズム

Wood Modern  
古民家テイストを織り交ぜた  
ウッドモダン

ウッドモダンスタイル エラ・スタイル

Japanese Modern  
土間のある癒しの住まい  
和モダン

和モダンスタイル ラクヤ

French Style  
雑貨が似合う手づくりの家  
フレンチハウス

フレンチスタイル ダイアリー

素材・デザインにこだわったあなたらしい家づくりを。

お客様に合わせたライフスタイルをご提案致します。

資料請求は  
お電話・HP  
にて受付中!

TEL.0479-85-1507

IDホーム千葉東... 検索



## 暮らしを楽しむ 自然素材リノベーション

想い出はそのままに、自然素材や高機能の設備、オーダーメイドで居心地のいい空間をご提案します。耐震断熱リフォームもご相談下さい。



## 大満足の家づくり相談会

### お得な家の建て方相談会

金利や税制待遇を受けられる  
お得な家づくりをご提案します。

### 「どんな断熱がお得？」相談会

様々な家の断熱方法の中から、  
住まいと暮らし方に合った断熱をご提案致します。

### 自然素材ってどんなものがあるの？ 「さわってみる会」

自然素材の良さは実際に触らないと  
想像しにくいものです。ぜひご体感ください。

### 土地探ならお任せ 「耳より会」

お気軽に場所や予算をお申し付け下さい。